

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE BÁNOVCE NAD ONDAVOU**

**O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE A DANI ZA PSA**

**NÁVRH**



Obec Bánovce nad Ondavou, v súlade s ustanoveniami §4 odsek 3 písmeno c) a odsek 5 písmeno a) bod 6 a §11 ods. 4 písm. d), e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanoveniami §29 a ďalšími ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o miestnych daniach“) vydáva toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**číslo \_\_/2018**

### **O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE A DANI ZA PSA**

#### **ČLÁNOK I. ÚVODNÉ USTANOVENIA**

§1

##### **Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „nariadenie“):

- a) ukladá miestne dane na území obce Bánovce nad Ondavou,
- b) upravuje sadzby miestnych daní,
- c) upravuje ďalšie podrobnosti súvisiace s miestnymi daniami.

§2

##### **Základné ustanovenia**

Obec Bánovce nad Ondavou na svojom území ukladá miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností na území obce:
  - 1. daň z pozemkov,
  - 2. daň zo stavieb,
- b) daň za psa.

§3

Správu miestnych daní vykonáva obec Bánovce nad Ondavou (ďalej aj „správca dane“).



## **ČLÁNOK II.**

### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

#### **§4**

#### **Sadzba dane z pozemkov**

- (1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov 0,25 % zo základu dane pre všetky druhy pozemkov.
- (2) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu, alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty: 1,25% zo základu dane,
  - b) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy: 1,25 % zo základu dane.

#### **§5**

#### **Sadzba dane zo stavieb**

- (1) Správca dane určuje pre stavby na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe 0,033 €,
  - b) za stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,033 €,
  - c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,033 €,
  - d) za samostatne stojace garáže 0,132 €,
  - e) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,165 €,
  - f) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,330 €,
  - g) na ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) 0,10,€.
- (2) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v ustanovení §5 odsek 1 písmeno a) až g) tohto nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,03 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.



§6

**Zníženie dane zo stavieb**

Správca dane stanovuje zníženie dane zo stavieb vo výške:

- a) 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu fyzickej osoby ZŤP a ZŤP/S, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) 50% z daňovej povinnosti na garáže vo vlastníctve fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu fyzickej osoby ZŤP a ZŤP/S, ktoré slúžia pre motorové vozidlá používané na ich dopravu.

§7

**Spoločné ustanovenia pre dane z nehnuteľností**

Správca dane nevyrubí daňovníkovi daň z nehnuteľností, ak jej výška v úhrne za zdaňovacie obdobie nepresiahne sumu 3,0 €.

**ČLÁNOK III.  
DAŇ ZA PSA**

§8

**Sadzba dane**

Správca dane určuje na území obce ročnú sadzbu dane za psa: za každého jednotlivého psa 3,50 €.

**ČLÁNOK IV.  
PRECHODNÉ USTANOVENIA**

§9

- (1) Daňové priznania k daniam podané daňovníkmi do 31. 12. 2018 ostávajú v platnosti.
- (2) Obec podľa tohto nariadenia vyrubí miestne dane prvýkrát k 1. januáru 2019.



**ČLÁNOK V.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

§10

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_

§11

Na Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Bánovce nad Ondavou na svojom zasadnutí dňa \_\_\_\_\_ 2018.

§12

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené zverejnením na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa \_\_\_\_\_

§13

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa \_\_\_\_\_ 2018 (alebo 15-tym dňom zverejnenia).

---

Eudmila Ďurčáková  
starostka obce